

“Los Árboles Tulum”, un complejo con compromiso ecológico

Por Victoria Escareño - Tulum



Foto:

Los Árboles es el segundo fraccionamiento privado en el municipio.

17 de Marzo, 2010 - La preservación del medio ambiente es una prioridad para los desarrolladores del fraccionamiento “Los Árboles”, complejo residencial localizado unos 12 kilómetros de Tulum rumbo a Cobá, donde quienes adquieren predios tienen que respetar un reglamento ya establecido que contempla la obligación de utilizar energía eólica y tratar las aguas residuales a través de humedales, afirmó Erin Lea Harvey representante de la inmobiliaria.

“Los Árboles Tulum”, es el segundo fraccionamiento privado que se crea en el municipio más joven de Quintana Roo y algo relevante es el hecho de que los desarrolladores exigen que los condóminos cumplan

especificaciones de un plan rector, que busca que se dé prioridad a la conservación de una mayor superficie arbolada.

Adicionalmente de que por la densidad que presenta ese desarrollo, puede garantizarse la preservación de los recursos naturales y por tanto la preservación del medio ambiente, demostrando que pueden existir desarrollos realmente sustentables, amigables con el medio ambiente y la conservación de los recursos naturales. Además de que este proyecto cuenta con todos los permisos municipales, estatales y federales.

Actualmente los propios condóminos son los que se encargan mediante energía alternativa, de generar su energía eléctrica y las aguas residuales las tratan mediante humedales, garantizando esto la conservación sin uso del sistema convencional de drenaje sanitario.

Cada lote de este complejo es de dos hectáreas, en las que se edifican las viviendas que quedan rodeadas de una impresionante vegetación y por tanto en los alrededores es común observar fauna de la región –monos, mariposas, ardillas, diversas aves.

“Los Árboles Tulum es un proyecto que ocupa poco más de 480 hectáreas, dentro de las que se edificará un centro comunitario; además el complejo integra senderos, albercas, palapas y el acceso es controlado.